

Jean-Marc Péneau

Expert Forestier

agrée par le C.N.E.F.A.F. (Conseil National
de l'Expertise Foncière, Agricole et Forestière)
Membre des Experts Forestiers de France (E.F.F.)
Licence QTRA depuis 2012

Expertise forestière

Projet de création d'une ZAC et de son barreau routier d'accès

Communes de Mogneville, Cauffry et Laigneville (60)

SURFACE D'EMPRISE DU DEFRICHEMENT : 2 HA 13A 14CA

(SURFACE ANNONCÉE PAR LA SA OISE)

Août 2020

Avertissement

Nous émettons, spécialement, des réserves quant à l'influence sur la valeur des biens objet de la présente estimation, notamment :

- de toutes servitudes qui pourraient résulter des titres de propriétés, dont nous n'avons pas eu connaissance ;*
- de toutes servitudes ou sujétions administratives affectant éventuellement les biens concernés ;*
- de toutes obligations de nature administrative ou autre ;*
- de tous vices cachés ou non (mitraille, inclusions diverses etc.) qui pourraient affecter les immeubles non bâtis objet des présentes.*

Table des matières

I. Mission	3
II. Méthode d'estimation	3
III. Résultats	4
V. Conclusion	4
ANNEXES.....	5
1. <i>État parcellaire (transmis par la SA Oise).....</i>	<i>5</i>
2. <i>Plan cadastral du barreau routier (fourni par la SA Oise).....</i>	<i>5</i>
3. <i>Tableau récapitulatif des résultats et calculs.....</i>	<i>5</i>
4. <i>Descriptif des mesures compensatoires forestières (transmis par la DDT60).....</i>	<i>5</i>

I. Mission

À la demande de **la société d'aménagement de l'Oise (SAO) et de la société Ixsane**, nous avons procédé à diverses démarches propres à nous permettre de donner un avis de valeur technique des peuplements forestiers concernant les parcelles boisées référencées ci-après.

Ces parcelles situées sur les communes de **Laigneville, Cauffry et Mogneville (60)**, représentent une surface cadastrale totale de **4 ha 62a 86ca** pour une surface de défrichement estimée à **2 ha 13a 14ca** (surfaces annoncées par la SA Oise).

Cette estimation a été réalisée, d'après les informations recueillies à la suite de plusieurs réunions téléphoniques et échanges courriels avec les parties prenantes.

Il nous a été demandé de produire une description puis une estimation pour l'ensemble de la surface concernée ventilée par parcelles cadastrales impactées.

II. Méthode d'estimation

La valeur du bois d'œuvre est estimée à partir du volume (en m³/ha) des bois, de leur qualité et des prix unitaires moyens basés sur les prix pratiqués (ventes privées ou publiques de bois sur pied ou abattus débardés) dans la région concernée au cours des trois dernières années.

La valeur du bois d'industrie et bois énergie (BIBE) est estimée à partir du volume (en tonne/ha ou stères/ha) multiplié par un prix unitaire tenant compte du marché local. La demande en bois énergie depuis quelques années est prise en compte dans les prix indiqués.

Pour les jeunes peuplements il existe plusieurs méthodes d'estimation possibles :

- par capitalisation des frais liés à la constitution du peuplement (préparation du sol, fournitures et plantation, dégagements...) qu'on appelle aussi le prix de revient (PR) défini par la suivante formule de Léon Schaeffer (Principes d'estimation forestière, 1960) :

$$PR = (f + CA) \times (1,0t^m - 1) + (c \times 1,0t^m) - (E_a \times 1,0t^{m-a})$$

f = fonds (sol)

CA = capital administration

c = coûts initiaux à l'année 0 (exemple : travaux du sol, plantation...)

E = recette d'éclaircie à l'âge a

a = année de l'éclaircie

t = taux de fonctionnement à fixer (souvent 2%)

m = l'âge du peuplement ou de l'arbre au moment de l'expertise

- par calcul de la valeur actuelle d'avenir des arbres individuels immatures via la formule simplifiée de Léon Schaeffer (Principes d'estimation forestière, 1960) :

$$VAA = R_u \times \frac{1,0t^m - 1}{1,0t^u - 1}$$

R_u = recette finale à l'âge d'exploitabilité du peuplement ou de l'arbre

t = taux de fonctionnement à fixer (souvent 2%)

m = l'âge du peuplement ou de l'arbre au moment de l'expertise

u = âge (dit d'exploitabilité) au moment de la coupe finale

III. Résultats

Préambule : la liste des parcelles concernées ainsi que le plan cadastral du barreau routier nous ont été transmis par la SA Oise (voir état parcellaire et plan cadastral en annexe).

Le détail des résultats est présenté sous forme d'un tableau récapitulatif en annexe.

Pour estimer la valeur marchande, il a été effectué une description sommaire des peuplements par parcelle cadastrale.

Concernant la mercuriale des prix des bois :

- *concernant les peuplements adultes* : nous nous sommes basés sur les prix de vente moyens réalisés depuis 3 ans dans les ventes groupées des Experts Forestiers de France et notamment auprès de l'association régionale en Picardie/Hauts de France (APEX).
- *concernant les tiges d'avenir* : nous avons pris une valeur forfaitaire de **25 €/tige** ce qui correspond à la valeur actuelle d'avenir des perches rencontrées.
- *concernant la régénération* : nous avons pris une valeur forfaitaire de **960 €/ha**. Cette valeur est faible car il s'agit ici de régénérations non travaillées.

V. Conclusion

Nous estimons la valeur marchande boisée des **2 ha 13a 14ca** estimés par SA Oise à défricher à hauteur de **4 675 €**.

Concernant les mesures compensatoires liées au volet forêt et bois, la direction départementale des territoires de l'Oise (DDT60) utilise la surface défrichée (ici 2 ha 13a 14ca) pour appliquer un coefficient multiplicateur (généralement compris entre 1 et 4) et ainsi obtenir la surface à compenser.

Ensuite le porteur du projet de défrichement devra trouver, à hauteur de cette surface à compenser, des opérations de différentes natures (présentées en annexes). Il s'agit soit d'opérations de boisement de terrains non boisés initialement, de reboisement forestier ou de travaux sylvicoles.

Fait à Berneuil-sur-Aisne
en août 2020

Maxime Minotte
Expert Forestier



Jean-Marc Péneau
Expert Forestier



ANNEXES

- 1. État parcellaire (transmis par la SA Oise)*
- 2. Plan cadastral du barreau routier (fourni par la SA Oise)*
- 3. Tableau récapitulatif des résultats et calculs*
- 4. Descriptif des mesures compensatoires forestières (transmis par la DDT60)*

Commune	Numéro Propriété	Référence cadastrale					Numéro du plan	Emprise du défrichement		Reste		CLASSEMENT AU PLU
		Section	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
LAIGNEVILLE	100	B	239	Peupleraie	Marais de Sailleville	1102	1		54		1048	A
LAIGNEVILLE	101	B	240	Peupleraie	Marais de Sailleville	1950	2		279		1671	A
LAIGNEVILLE	102	B	242	Peupleraie	Marais de Sailleville	487	3		143		344	A
LAIGNEVILLE	102	B	244	Peupleraie	Marais de Sailleville	488	4		29		459	A
LAIGNEVILLE	102	B	243	Peupleraie	Marais de Sailleville	487	5		118		369	A
LAIGNEVILLE	102	B	250	Peupleraie	Marais de Sailleville	943	11		160		783	A
LAIGNEVILLE	102	B	1093	Peupleraie	Marais de Sailleville	1886	12		336		1550	A
LAIGNEVILLE	102	B	252	Peupleraie	Marais de Sailleville	985	14		145		840	A
LAIGNEVILLE	102	B	256	Peupleraie	Marais de Sailleville	1260	16		4		1256	A
LAIGNEVILLE	103	B	245	Peupleraie	Marais de Sailleville	975	6		152		823	A
LAIGNEVILLE	104	B	246	Peupleraie	Marais de Sailleville	975	7		153		822	A
LAIGNEVILLE	104	B	251	Peupleraie	Marais de Sailleville	985	13		210		775	A
LAIGNEVILLE	105	B	247	Peupleraie	Marais de Sailleville	975	8		160		815	A
LAIGNEVILLE	106	B	248	Peupleraie	Marais de Sailleville	975	9		151		824	A
LAIGNEVILLE	107	B	249	Peupleraie	Marais de Sailleville	3910	10		658		3252	A
LAIGNEVILLE	108	B	255	Peupleraie	Marais de Sailleville	140	15		28		112	A
CAUFFRY	200	A	338	Peupleraie	Le Grand Pré	1566	1		184		1382	N
CAUFFRY	201	A	339	Peupleraie	Le Grand Pré	2611	2		1177		1434	N
CAUFFRY	202	A	340	Peupleraie	Le Grand Pré	2768	3		48		2720	N
CAUFFRY	209	A	415	Lande	Le Marais de Cauffry	1850	13		1224		626	N
MOGNEVILLE	101	D	37	Taillis	Le Pré d'Arras	2261	29		2261		0	A
MOGNEVILLE	106	D	39	Pré	Le Pré d'Arras	1682	31		1682		0	A
MOGNEVILLE	300	D	564	Peupleraie	Le Marais	938	1		19		919	A
MOGNEVILLE	301	D	563	Peupleraie	Le Marais	569	2		82		487	A
MOGNEVILLE	301	D	330	Peupleraie	Le Marais	428	6		159		269	A
MOGNEVILLE	301	D	329	Peupleraie	Le Marais	428	7		148		280	A
MOGNEVILLE	301	D	328	Peupleraie	La Pierre Droite	2017	8		905		1112	A
MOGNEVILLE	101	D	291	Taillis	La Pierre Droite	410	36		410		0	A
MOGNEVILLE	106	D	290	Taillis	La Pierre droite	220	37		220		0	A
MOGNEVILLE	106	D	292	Taillis	La Pierre Droite	620	37		620		0	A
MOGNEVILLE	115	D	38	Peupleraie	Le Pré d'Arras	3944	30		3944		0	A
MOGNEVILLE	116	ZC	58	Terre	Grande Varenne	3916	34		3916		0	A
MOGNEVILLE	117	D	289	Taillis	La Pierre Droite	445	38		445		0	A
MOGNEVILLE	118	D	288	Taillis	La Pierre Droite	650	39		650		0	A
MOGNEVILLE	106	D	287	Taillis	La Pierre Droite	440	47		440		0	A
					Total	46286		Total	21314	Total	24972	
CAUFFRY		A		Chemin	Le Marais de Cauffry				217			Voirie des communaux

BARREAU ROUTIER



Jean-Marc Péneau

Expert Forestier

agréé par le C.N.E.F.A.F. (Conseil National

de l'Expertise Foncière, Agricole et Forestière)

Membre des Experts Forestiers de France (E.F.F.)

Licence QTRA depuis 2012

Projet de barreau routier et ZAC (SA Oise / Ixsane)

Communes: Laigneville / Cauffry / Mogneville (60)

Données transmises par la SA Oise					
Commune	N° de propriété	Section cadastrale	N° cadastral	Surface cadastrale totale	Surface emprise défrichement
Laigneville	100	B	239	0 ha 11 a 02 ca	0 ha 00 a 54 ca
Laigneville	101	B	240	0 ha 19 a 50 ca	0 ha 02 a 79 ca
Laigneville	102	B	242	0 ha 04 a 87 ca	0 ha 01 a 43 ca
Laigneville	102	B	244	0 ha 04 a 88 ca	0 ha 00 a 29 ca
Laigneville	102	B	243	0 ha 04 a 87 ca	0 ha 01 a 18 ca
Laigneville	102	B	250	0 ha 09 a 43 ca	0 ha 01 a 60 ca
Laigneville	102	B	1093	0 ha 18 a 86 ca	0 ha 03 a 36 ca
Laigneville	102	B	252	0 ha 09 a 85 ca	0 ha 01 a 45 ca
Laigneville	102	B	256	0 ha 12 a 60 ca	0 ha 00 a 04 ca
Laigneville	103	B	245	0 ha 09 a 75 ca	0 ha 01 a 52 ca
Laigneville	104	B	246	0 ha 09 a 75 ca	0 ha 01 a 53 ca
Laigneville	104	B	251	0 ha 09 a 85 ca	0 ha 02 a 10 ca
Laigneville	105	B	247	0 ha 09 a 75 ca	0 ha 01 a 60 ca
Laigneville	106	B	248	0 ha 09 a 75 ca	0 ha 01 a 51 ca
Laigneville	107	B	249	0 ha 39 a 10 ca	0 ha 06 a 58 ca
Laigneville	108	B	255	0 ha 01 a 40 ca	0 ha 00 a 28 ca
Cauffry	200	A	338	0 ha 15 a 66 ca	0 ha 01 a 84 ca
Cauffry	201	A	339	0 ha 26 a 11 ca	0 ha 11 a 77 ca
Cauffry	202	A	340	0 ha 27 a 68 ca	0 ha 00 a 48 ca
Cauffry	209	A	415	0 ha 18 a 50 ca	0 ha 12 a 24 ca
Mogneville	101	D	37	0 ha 22 a 61 ca	0 ha 22 a 61 ca
Mogneville	106	D	39	0 ha 16 a 82 ca	0 ha 16 a 82 ca
Mogneville	300	D	564	0 ha 09 a 38 ca	0 ha 00 a 19 ca
Mogneville	301	D	563	0 ha 05 a 69 ca	0 ha 00 a 82 ca
Mogneville	301	D	330	0 ha 04 a 28 ca	0 ha 01 a 59 ca
Mogneville	301	D	329	0 ha 04 a 28 ca	0 ha 01 a 48 ca
Mogneville	301	D	328	0 ha 20 a 17 ca	0 ha 09 a 05 ca
Mogneville	101	D	291	0 ha 04 a 10 ca	0 ha 04 a 10 ca
Mogneville	106	D	290	0 ha 02 a 20 ca	0 ha 02 a 20 ca
Mogneville	106	D	292	0 ha 06 a 20 ca	0 ha 06 a 20 ca
Mogneville	115	D	38	0 ha 39 a 44 ca	0 ha 39 a 44 ca
Mogneville	116	ZC	58	0 ha 39 a 16 ca	0 ha 39 a 16 ca
Mogneville	117	D	289	0 ha 04 a 45 ca	0 ha 04 a 45 ca
Mogneville	118	D	288	0 ha 06 a 50 ca	0 ha 06 a 50 ca
Mogneville	106	D	287	0 ha 04 a 40 ca	0 ha 04 a 40 ca

4 ha 62 a 86 ca

2 ha 13 a 14 ca

Données relevées ou calculées par la sas CEGB						
Description sommaire du boisement impacté	Essence(s) dominante(s)	Diamètre moyen (cm)	Qualité des grumes	Exploitableté	Volume estimé	Valeur marchande totale des bois
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	80 €
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	103 €
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	89 €
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	78 €
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	87 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		15 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		32 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		14 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		0,38 €
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	90 €
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	90 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		20 €
taillis avec 1 merisier (Ø 60) et 1 érable sycomore (Ø 55)	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	4 m3 + 100 st/ha	416 €
taillis avec quelques perches d'avenir d'érable sycomore	érable sycomore	< 20-25	néant	exploitable	100 stères/ha	90 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		63 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		3 €
régénération naturelle feuillue	érable sycomore et frêne	hauteur < 4m	néant	non		18 €
peupliers accompagnés de taillis et zones de régénération feuillue	peupliers	40-45	moyenne	exploitable	14 m3 + 100 st/ha	834 €
taillis	érable sycomore et frêne	< 20-25	néant	exploitable	50 stères/ha	2 €
peupliers accompagnés de taillis de noisetiers et frênes	peupliers	35-40	moyenne	exploitable	9 m3 + 30 st/ha	397 €
peupliers accompagnés de taillis	peupliers	60-80	moyenne	exploitable	29 m3 + 50 st/ha	1 273 €
taillis	tremble et frêne	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	50 stères/ha	84 €
non boisé						
non boisé						
non boisé						
non boisé						
non boisé						
taillis	frêne, érable et noisetier	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	80 stères/ha	33 €
taillis	noisetier et frêne	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	50 stères/ha	11 €
taillis	noisetier et érable	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	50 stères/ha	31 €
taillis	frêne	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	30 stères/ha	118 €
étang et taillis	frêne et saule	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	45 stères	450 €
taillis	noisetier et frêne	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	50 stères/ha	22 €
taillis (en partie défrichée)	noisetier et frêne	< 20-25	néant	exploitable et non exploitable	25 stères/ha	130 €
non boisé						

* projet de la ZAC

Prix stère taillis et boutprier	10 € / stère
Prix m3 grume feuillus	80 € / m3
Prix m3 grume peuplier	40 € / m3
Valeur actuelle d'avenir tige (forfait)	25 € / tige
Valeur actuelle d'avenir régénération (forfait)	960 € / ha

total	4 675 €
barreau	2 522 €
ZAC	2 153 €

Annexe 3 : Descriptif technique des travaux pouvant servir de compensation au défrichement

Sources : instruction technique du 2/11/2016 relative aux matériels forestiers de reproduction.

Les propriétaires devront s'engager à gérer durablement leur forêt pour bénéficier de ces mesures compensatrices. (Document de Gestion Durable)

Opération de boisement

On entend par « boisement » éligible à la compensation au défrichement, la plantation d'essences forestières pour une production de bois de qualité, de terrains non forestiers et présentant de bonnes potentialités forestières.

Descriptif :

- travaux préparatoires à la plantation (préparation du sol),
- achat et mise en place des plants d'essences « objectif » et de diversification,
- protection contre le gibier globale ou individuelle le cas échéant.
- travaux d'entretien de la plantation durant les 5 premières années

Conditions relatives aux terrains concernés par l'opération :

une surface supérieure à 1 hectare et existence d'une desserte permettant une exploitation future des bois.

Conditions relatives aux essences forestières utilisées :

- les « essences-objectif » à utiliser sont celles des listes figurant dans l'annexe 1 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Conditions relatives aux qualités extérieures et génétiques des plants utilisés :

Les plants forestiers utilisés devront répondre aux caractéristiques énoncées dans les annexes 2, 3 et 4 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Conditions relatives aux techniques de plantations employées :

- le travail du sol et les modalités de plantation devront être conformes aux recommandations du « Guide technique Réussir la plantation forestière – Contrôle et réception des boisements », édition septembre 2014,
- Les densités initiales minimales de plants exigées ne pourront être inférieures à :
 - 1200 plants/ha, dont 1100 pour les essences-objectif (hors feuillus précieux, peupliers et noyers),
 - 800 plants/ha pour les feuillus précieux utilisés en essence-objectif à densité non définitive (érables, merisier, noyers, sorbiers, tilleuls) ;
 - 150 plants/ha pour les futaies de peupliers et noyers installées à densité définitive.

Conditions relatives à l'état de la plantation à 5 ans :

- La densité minimale à atteindre à 5 ans sera de :
 - 900 plants vivants/ha pour les essences objectif hors feuillus précieux, peupliers et noyers,
 - 800 plants vivants/ha pour les feuillus précieux (avec possibilité de comptabiliser avec les plants issus de la plantation, les plants d'essences objectifs issus du recru naturel)
 - 130 plants vivants/ha pour les peupliers et les noyers
- Il n'y a pas d'exigence particulière à 5 ans pour les essences d'accompagnement.
- ces plants devront être bien répartis et protégés de façon à être indemnes de dégâts significatifs dus

aux animaux domestiques, au gibier ou aux entretiens, pour les feuillus précieux, la réalisation d'une taille de formation devra être effectuée si nécessaire.

Opération de reboisement

On entend par « reboisement » éligible à la compensation au défrichement, le renouvellement par plantation, pour améliorer la production de bois de qualité, de peuplements forestiers ruinés vulnérables, inadaptés, déperissants ou accidentés après catastrophe naturelle, sur des terrains présentant de bonnes potentialités forestières.

Descriptif :

- travaux préparatoires à la plantation (préparation du sol),
- achat et mise en place des plants d'essences "objectif" et de diversification,
- protection contre le gibier globale ou individuelle le cas échéant.
- travaux d'entretien de la plantation durant les 5 premières années

Conditions relatives aux terrains concernés par l'opération :

existence d'une desserte permettant une exploitation future des bois.

Conditions relatives aux essences forestières utilisées :

- les « essences-objectif » à utiliser sont celles des listes figurant dans l'annexe 1 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.
- le nombre d'essences « objectif » par projet sera limité à 5, la surface totale couverte par les essences-objectif doit représenter au moins 60 % de la surface du projet.

Conditions relatives aux qualités extérieures et génétiques des plants utilisés :

Les plants forestiers utilisés devront répondre aux caractéristiques énoncées dans les annexes 2, 3 et 4 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Conditions relatives aux techniques de plantations employées :

- le travail du sol et les modalités de plantation devront être conformes aux recommandations du « Guide technique Réussir la plantation forestière – Contrôle et réception des boisements », édition septembre 2014,
- Les densités initiales minimales de plants exigées ne pourront être inférieures à :
 - 1200 plants/ha dont 1100 pour les essences-objectif (hors feuillus précieux, peupliers et noyers),
 - 800plants/ha pour les feuillus précieux utilisés en essence-objectif à densité non définitive (érables, merisier, noyers, sorbiers, tilleuls) ;
 - 150 plants/ha pour les futaies de peupliers et noyers installées à densité définitive.

Conditions relatives à l'état de la plantation à 5 ans :

- La densité minimale à atteindre à 5 ans sera de :
 - 900 plants vivants/ha pour les essences objectif hors feuillus précieux, peupliers et noyers,
 - 800 plants vivants/ha pour les feuillus précieux (avec possibilité de comptabiliser avec les plants issus de la plantation, les plants d'essences objectifs issus du recru naturel)
 - 130 plants vivants/ha pour les peupliers et les noyersIl n'y a pas d'exigence particulière à 5 ans pour les essences d'accompagnement.
- ces plants devront être bien répartis et protégés de façon à être indemnes de dégâts significatifs dus aux animaux domestiques, au gibier ou aux entretiens, pour les feuillus précieux, la réalisation d'une taille de formation devra être effectuée si nécessaire.

Opération de création de cloisonnement sylvicole

Descriptif : opération consistant à la création d'un réseau de voies d'accès régulièrement espacées, ouvert pour faciliter la circulation et les activités forestières au sein d'un peuplement forestier.

Modalités de réalisation :

- réalisé dans les jeunes peuplements issus de régénération naturelle
- largeur de 1,5 m à 2,5 m avec un entraxe de 4 à 10 m

Opération de dégagement de semis ou de jeunes plants

Descriptif : Opération consistant à améliorer la qualité d'un peuplement d'arbres, depuis l'apparition des semis ou la mise en place des plants jusqu'à ce qu'ils atteignent une hauteur de 3 mètres.

Essences « objectif » concernées :

Annexe 1 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Modalités de réalisation :

- la matérialisation et l'ouverture de cloisonnements sylvicole en amont est obligatoire.
- favoriser la diversité des essences si possible
- le dégagement des têtes (houppiers) des essences objectifs sera effectuée en plein, sur une surface définie entre deux cloisonnements sylvicole ; en bande sur une largeur définie de part et d'autre d'un cloisonnement sylvicole ; ou sur une ligne, en plantation.

Opération de nettoyage des jeunes peuplements

Descriptif : Opération consistant à l'élimination d'arbres concurrents, en mauvais état sanitaire ou aux branches frotteuses, au profit des arbres objectifs dans l'étage dominant du peuplement. Cette intervention concerne des jeunes peuplements de hauteur comprise entre 3 et 10 mètres.

Essences « objectif » concernées :

Annexe 1 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Modalités de réalisation :

- la matérialisation et l'ouverture de cloisonnements sylvicole en amont est obligatoire.
- favoriser la diversité des essences si possible et préserver le sous-étage
- dégagements des houppiers des arbres susceptible d'appartenir au peuplement final, deux à trois passages peuvent être envisagés avant la première éclaircie
- cette intervention n'a pas pour but de réduire fortement la densité, l'associer à un dépressage si besoin

Opération de dépressage

Descriptif : Opération consistant à réduire une densité trop forte dans de jeunes peuplements d'essences dites « objectif », pour améliorer leur vigueur et leur forme. Cette intervention concerne des jeunes peuplements de hauteur comprise entre 3 et 10 mètres.

Essences « objectif » concernées :

Annexe 1 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Modalités de réalisation :

- la matérialisation et l'ouverture de cloisonnements sylvicole en amont est obligatoire.
- favoriser la diversité des essences si possible et préserver le sous-étage
- la réduction du nombre de tiges sera effectuée en plein ou de manière localisée autour des arbres susceptibles d'appartenir au peuplement final

Opération de taille de formation

Descriptif : Opération consistant à supprimer les fourches et grosses branches concurrençant la tige principale ou compromettant la rectitude de celui-ci. Elle vise à obtenir à terme, un bois d'exploitation de haute qualité.

Essences « objectif » concernées :

Annexe 1 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Modalité de réalisation :

- peuplements de feuillus précieux de faible densité >800tiges/ha
- effectué la taille sur une quantité d'individus représentant une à deux fois la densité finale visée
- arbre de moins de 2,5m de hauteur

Opération d'élagage dans des peuplements ayant un objectif de production de bois d'œuvre de qualité

Descriptif : Opération consistant à couper les branches vivantes non désirables. Cette opération se pratique sur des arbres jeunes d'essences dites « objectif » afin d'éviter la formation de nœuds importants qui dévaloriseraient le fût.

Essences « objectif » concernées :

Annexe 1 de l'arrêté régional sur les MFR fixant la liste des matériels forestiers de reproduction éligibles aux aides financières de l'État et aux déductions fiscales pour le boisement/reboisement dans la région Hauts-de-France et leurs normes dimensionnelles.

Modalités de réalisation :

Époque d'élagage :

- Résineux : Possibilité physiologique d'élaguer en tout temps. Eviter la période de montée de sève surtout pour les bois riche en résine (ex : pin sylvestre) pour limiter les risques de décollement ou l'arrachement de l'écorce.
- Feuillus : juillet, début août pour certaines espèces comme le merisier (afin d'éviter le développement du Pseudomonas), fin de l'hiver – début du printemps pour le hêtre.

Résineux :

- élagage en une fois des troncs jusqu'à 6m sur arbre de 8-10m. Désignation en amont de 100-250 t/ha selon peuplement
- élagage en deux fois, 4m puis 6m des troncs sur des arbres de 8-10m. Désignation en amont de 100-250 t/ha selon peuplement.

Feuillus : à réaliser dans les plantations de feuillus à faible densité (>800 t/ha)

- arbre supérieur à 2,5m, élagage jusqu'à obtenir un tronc de 6 à 8m de hauteur, désignation en amont de 80/150 t/ha selon peuplement.

Barème des travaux d'amélioration sylvicoles

Travaux	Plafond HT
Boisement et reboisement + travaux entretien N+5	6 000 € HT/ ha
Opération de création de cloisonnement sylvicole	Tarif à préciser
Dégagement de semis	1000 €/ha
Opération de dépressage de régénérations naturelles	1 500 € /ha dans peuplement déjà cloisonné 2 000 € /ha dans peuplement à cloisonner
Opération de nettoyage des jeunes peuplements	mécanique interligne 330€/ha manuel 1100€/ha
Opération de taille de formation	Tarif à préciser
Opération d'élagage à grande hauteur de tiges d'avenir désignées, dans des peuplements ayant un objectif de production de bois d'œuvre de qualité	1000 €/ha